



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-31082022-238480
CG-DL-E-31082022-238480

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3887]

नई दिल्ली, बुधवार, अगस्त 31, 2022/भाद्र 9, 1944

No. 3887]

NEW DELHI, WEDNESDAY, AUGUST 30, 2022/BHADRA 9, 1944

वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय

(वाणिज्य विभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 30 अगस्त, 2022

का.आ. 4061(अ).— यतः, मै. ऑरम प्लाट्ज आईटी प्रा. लि. (पूर्व मै. लोमा आई.टी. पार्क डवलपर्स लिमिटेड), ने महाराष्ट्र राज्य के प्लॉट जी-4/1, टी.टी.सी औद्योगिक क्षेत्र, ग्राम-घँसोली, नवी मुंबई में सूचना प्रौद्योगिकी एवं सूचना प्रौद्योगिकी समर्थित सेवाओं (आईटी/आईटीईएस) क्षेत्र हेतु एक विशिष्ट विशेष आर्थिक जोन की स्थापना हेतु विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2005 (2005 का 28), (जिसे एतदपश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3 के अंतर्गत प्रस्ताव किया था;

और, यतः केन्द्र सरकार ने, विशेष आर्थिक जोन नियमावली, 2006 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 4 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय के राजपत्रों सं. का.आ. 1218(अ) दिनांक 15 मार्च, 2016 एवं का.आ. 844(अ) दिनांक 18 फरवरी, 2020 के तहत उपरोक्त विशेष आर्थिक जोन में क्रमशः 6.5 हेक्टेयर के क्षेत्र को अधिसूचित एवं बाद में 0.6481 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित किया था;

और यतः, मै. ऑरम प्लाट्ज आईटी प्रा. लि. ने अब उपरोक्त विशेष आर्थिक जोन से 2.7081 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करने का प्रस्ताव किया है;

और यतः, महाराष्ट्र सरकार ने उनके पत्र सं. एसईजेड-2014/सीआर-171/आईएनडी-2 दिनांक 28 मार्च, 2022 के तहत प्रस्ताव को सहमति दे दी है;

और यतः, विकास आयुक्त, सीपज, एसईजेड ने विशेष आर्थिक जोन के 2.7081 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करने के प्रस्ताव की संस्तुति की है;

और यतः, केन्द्र सरकार इस बात से संतुष्ट है कि अधिनियम की धारा 3 की उप-धारा (8) के अंतर्गत अपेक्षाओं तथा अन्य सम्बंधित अपेक्षाओं को पूरा कर लिया गया है;

अतः अब, विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2005 की धारा 4 की उप-धारा (1) के दूसरे परन्तुक द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2006 के नियम 8 के अनुसरण में केन्द्र सरकार एतद्वारा 2.7081 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करती है, जिसके परिमाणतः कुल क्षेत्रफल 3.1438 हेक्टेयर हो जाएगा। अनधिसूचना के लिए निम्नलिखित तालिका में उल्लेखित सर्वेक्षण संख्याएँ और क्षेत्र शामिल हैं, अर्थात्:-

तालिका

| क्रम.सं. | गाँव का नाम | सर्वेक्षण संख्या | कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर में) |
|---|-------------|------------------|------------------------------|
| 1. | घँसोली | 592 भाग | 0.7226 |
| 2. | | 595 भाग | 0.0968 |
| 3. | | 600 भाग | 0.2210 |
| 4. | | 601 | 0.1145 |
| 5. | | 603 | 0.3872 |
| 6. | | 604 भाग | 0.5396 |
| 7. | | 612 भाग | 0.4960 |
| 8. | | 613 भाग | 0.0715 |
| 9. | | 614 भाग | 0.0487 |
| 10. | | 620 भाग | 0.0102 |
| कुल | | | 2.7081 |
| उपयुक्त घटाव के पश्चात् एसईजेड का कुल क्षेत्रफल | | | 3.1438 |

[फा. सं. एफ. 1/1/2016-एसईजेड]

विपुल बंसल, संयुक्त सचिव

MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY

(Department of Commerce)

NOTIFICATION

New Delhi, the 30th August, 2022

S.O. 4061(E).—Whereas, M/s. Aurum Platz IT Pvt. Ltd. (formerly M/s. Loma IT Park Developers Pvt. Ltd.) had proposed under section 3 of the Special Economic Zones Act, 2005 (28 of 2005), (hereinafter referred to as the said Act) to set up a sector specific Special Economic Zone for Information Technology and Information Technology Enabled Services (IT/ITES) at Plot G-4/1, TTC Industrial Area, Village-Ghansoli, Navi Mumbai in the State of Maharashtra;

AND, WHEREAS, the Central Government, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 of the said Act read with rule 8 of the Special Economic Zones Rules 2006, notified an area of 6.5 hectares and subsequently, de-notified an area of 0.6481 hectares of the above Special Economic Zone vide Ministry of Commerce and Industry Gazette Notifications Number S.O. 1218(E) dated 15th March, 2016 and S.O. 844(E) dated 18th February, 2020, respectively;

AND, WHEREAS, M/s. Aurum Platz IT Pvt. Ltd. has now proposed for de-notification of 2.7081 hectares from the above Special Economic Zone;

AND, WHEREAS, the State Government of Maharashtra has given its approval to the proposal vide letter No. SEZ-2014/CR-171/Ind-2 dated 28th March, 2022;

AND, WHEREAS, the Development Commissioner, SEEPZ, SEZ has recommended the proposal for de-notification of an area of 2.7081 hectares of the Special Economic Zone;

AND, WHEREAS, the Central Government is satisfied that the requirements under sub-section (8) of section 3 of the said Act and other related requirements are fulfilled;

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by second proviso to sub-section (1) of section 4 of the Special Economic Zones Act, 2005 and in pursuance of rule 8 of the Special Economic Zones Rules, 2006, the Central Government hereby de-notifies an area of 2.7081 hectares, thereby making the resultant area as 3.1438 hectares. The Survey numbers and the areas for de-notification are given in the table, namely: -

TABLE

| Sl. No. | Name of Village | Survey No. | Total area (in Hectares) |
|--|-----------------|------------|--------------------------|
| 1. | Ghansoli | 592 Pt. | 0.7226 |
| 2. | | 595 Pt. | 0.0968 |
| 3. | | 600 Pt. | 0.2210 |
| 4. | | 601 | 0.1145 |
| 5. | | 603 | 0.3872 |
| 6. | | 604 Pt. | 0.5396 |
| 7. | | 612 Pt. | 0.4960 |
| 8. | | 613 Pt. | 0.0715 |
| 9. | | 614 Pt. | 0.0487 |
| 10. | | 620 Pt. | 0.0102 |
| Total | | | 2.7081 |
| Grand Total Area of SEZ after above deletion | | | 3.1438 |

[F. No. F. 1/1/2016-SEZ]

VIPUL BANSAL, Jt. Secy.